



IMMOBILIER

www.mtgimmobilier.fr

BARÈME DES HONORAIRES 2022

TRANSACTION

5% TTC du prix de vente
A la charge du vendeur

LOCATION

A la charge du locataire et du bailleur	Visite / dossier / rédaction de bail	Zone tendue	Zone très tendue
		10€ TTC / m²	12€ TTC / m²
A la charge du locataire et du bailleur	Etat des lieux	3€ TTC / m²	
A la charge du bailleur	Entremise et négociation	250€ TTC	

GESTION LOCATIVE

7,2% TTC sur les sommes encaissées
hors dépôt de garantie

GARANTIE LOYERS IMPAYES

Loyers impayés	80 000 €	Durée illimitée	2,5% TTC sur le montant des sommes quittancées au locataire
Détériorations immobilières	8 000 € HT	Durée illimitée	
Protection juridique	8 000 € TTC	Par litige et par année	

LOCAUX / BUREAUX COMMERCIAUX

30% TTC du loyer annuel hors charges
A la charge du preneur

PARKING / GARAGE / BOX

10% TTC du loyer annuel hors charges
A la charge du locataire et du bailleur

ESTIMATION GRATUITE

Taux de TVA en vigueur 20%